



Cortijo Molino

Cortijo
3 slaapkamers
Eén badkamer
🏠 183 m²
🏡 673 m²
🔑 Privé

REF: IA 2312

Rambla de Oria

199.950€

Een zeer unieke en goed onderhouden cortijo met twee verdiepingen te koop in de Rambla de Oria hier in de provincie Almeria. Het gerestaureerde pand is een voormalige korenmolen en heeft veel charme en karakter met veel originele kenmerken die intact zijn gebleven met houten balken en hoekjes en gaatjes. De Cortijo aan de buitenkant heeft twee ingangen, een met toegang tot een patio en het hoofdgebouw en een tweede dubbele poort die toegang biedt tot een ruime parkeerplaats. Het hoofdhuis heeft bij binnenkomst aan de rechterkant een keuken met aangrenzend de eetkamer. Een trap leidt naar de woonkamer met een houtkachel en een kleine grot die momenteel wordt gebruikt als kantoor en aan de andere kant van de woonkamer een knusse tv-kamer. Een trap vanuit de woonkamer leidt naar een badkamer aan de linkerkant voorzien van een douche en badmeubel. Een paar treden verder is de hoofdslaapkamer met een fantastisch terras met een mooi uitzicht. Net boven de grote slaapkamer is er een wasruimte met toilet en wastafel, een eenpersoonsslaapkamer en nog een tweepersoonsslaapkamer die ook een houtkachel heeft. Het pand heeft overal leuke kenmerken met verschillende soorten smaakvolle decoratieve stenen bekleding die rond het interieur worden gebruikt. Buiten de voordeur is een patio en barbecue área . Aan de rechterkant van de patio is er een zeer mooi ingericht zwembad met natuursteen en met ruimte voor ligstoelen en een buitendouche. Dit gebied bevat een zeer unieke ontspannende functie met een beek die langs een stenen kanaal en over het terrein loopt. Naast het zwembad is er een mooie patio met tuinmeubelen die meer buitenruimte biedt om te ontspannen. De woning heeft een bijgebouw met twee kamers en een tweede verdieping die aan een renovatie toe is. De eerste kamer heeft een wasruimte met toilet en wastafel met keukenblokken. De tweede kamer heeft een keuken met inbouwapparatuur en is ideaal om service te verlenen aan een aangrenzende vrijstaande afgesloten en gedeeltelijk glazen eethoek die plaats biedt aan 10-12 personen en een geweldige ruimte is voor het ontvangen van vrienden en familie. Gelegen langs het rustige landelijke gebied van Rambla de Oria en op ongeveer vijftien minuten rijden van de belangrijkste stad Albox, die alle voorzieningen heeft, waaronder een gezondheidscentrum, banken, winkels, restaurants, bars enz

REF: IA 2312

