





**Cortijo Mariano**

Cortijo

Eén slaapkamer

 274 m<sup>2</sup>

 2,570 m<sup>2</sup>

**REF: IA 2151**

**Saliente Alto**

**33.000€**

Een halfvrijstaande cortijo met twee verdiepingen te koop in het prachtige gebied van Saliente Alto ten noorden van Albox hier in de provincie Almeria. Het aanbieden van een mooi uitzicht rondom de cortijo heeft op de begane grond een lounge, wasruimte met wc en wastafel, een grotere lounge met open haard en eetkamer, een grote slaapkamer groot genoeg voor twee doublé bedden en een verdere kamer die wordt gebruikt voor opslag die leidt naar een omheinde tuin ruimte Boven in de Cortijo zijn een aantal kamers te hervormen. Aan de linkerkant van het pand is er een nuttige ruimte die geschikt is voor opslag of conversie naar meer woonruimte.

Het pand heeft grond aan de voor- en achterzijde en ook op het perceel is er een garage.

De Cortijo is in goede staat, maar heeft in sommige gebieden een hervorming nodig en kan worden omgebouwd tot een mooi pand in een rustige omgeving. Er is geen wáter, maar het kan gemakkelijk worden verbonden van dichtbij.

Er is een uitstekend Bar Restaurant binnen vijf minuten rijden en de belangrijkste stad van Albox die alle diensten heeft ligt op ongeveer twintig minuten rijden met de auto.



REF: IA 2151

