

**Casa San Sebastian**

Dorpshuis  
3 slaapkamers  
2 badkamers  
🏠 234 m<sup>2</sup>  
🏠 114 m<sup>2</sup>

**REF: IA 2092**

**Somontin****65.000€**

Een zeer veelzijdig en ongebruikelijk pand te koop in het dorp Somontin hier in de Almanzora Vallei. Gelegen in een rustig pleintje boven de historische fontein van San Sebastian bestaat het twee verdiepingen tellende pand uit twee onafhankelijke woningen. Een vlucht van marmeren trap leidt naar de eerste verdieping accommodatie die een receptie met badkamer aan de linkerkant heeft. De ruime lounge heeft airconditioning geïnstalleerd en leidt naar de grote slaapkamer die een berging heeft. Ook buiten de lounge aan de achterzijde is de belangrijkste ingerichte keuken en een tweede kamer die ook een keuken en wasruimte heeft. De belangrijkste keuken leidt dan naar een andere kleinere lounge en terug naar de receptie. De tweede verdieping wordt opnieuw bereikt door een marmeren trap met een berging aan de linkerkant en een klein terras aan de linkerkant aan de bovenkant van de trap. Boven heeft ook een hal die leidt naar een lounge met een balkon met een prachtig uitzicht op de bergen en vallei. De rest van de tweede verdieping bestaat uit een keuken, badkamer met bad en nog vier kamers, waarvan er momenteel twee als slaapkamer worden gebruikt. Niet behorend tot het pand aan de achterzijde is een open ruimte met boomgaard dus het is niet omsloten door gebouwen en biedt een mooi uitzicht vanaf het terras. Het grootste deel van het meubilair zal in de verkoop worden omvat makend het klaar om zich in te bewegen. Het dorp Somontin heeft een gezondheidscentrum en apotheek en in de zomermaanden is er een gemeentelijk zwembad om van te genieten.

REF: IA 2092

