



**Casa Aguadulce**

Rijtjeshuis  
5 slaapkamers  
Eén badkamer  
🏠 355 m<sup>2</sup>  
🏠 392 m<sup>2</sup>

**REF: IA 2084**

**Oria**

**89.000€**

Een groot huis met tuin of boomgaard ruimte te koop in het hart van het mooie stadje Oria hier in het noordelijke deel van de zonnige provincie Almeria. het huis heeft drie verdiepingen met de begane grond bestaande uit inkomhal, drie slaapkamers, woonkamer en keuken, beide met Open haarden, twee kleinere kamers en dieren pennen. De tweede verdieping heeft entree, drie slaapkamers, keuken met open haard, een kleine woonkamer en badkamer. De derde verdieping heeft een kamer en een overdekt dakterras van ongeveer 30m<sup>2</sup>. Een mooi pand om te genieten van de stad leven met het voordeel van het hebben van een grote tuin van ongeveer 240 m<sup>2</sup> die kan worden gebracht aan vele toepassingen. De eigenschap komt ook met een onvoltooide gebouw geschikt voor een garage of dieren, paarden etc gelegen op korte loopafstand van het pand. De stad Oria heeft alle diensten, waaronder gezondheidscentrum, supermarkten, banken, scholen, bars en sportfaciliteiten en heeft goede wegverbindingen naar de Almanzora vallei en de snelweg voor Lorca, Granada en de luchthavens van Alicante, Murcia en Almeria.

REF: IA 2084

